

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

„MODERNIZACE 6.ZŠ V CHEBU

ŠKOLNÍ PEDAGOGICKÉ PRACOVISTĚ A JEHO ZÁZEMÍ“

ÚPRAVA 01/2026

stavební úpravy dle zákona 350/2012 §103 ods. c.)d.) sb – nevyžadují stavební povolení

1

6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace
Obětí nacismu 1127/16, st.p.č.
350 02 Cheb

Projektant:

ARTMODUL s.r.o. OSTROH 43, POUSTKA, CHEB, ič. 29122571
kancelář : K NEMOCNICI 2381/2, Cheb
Cheb 350 02, tel.: 739 327 270,
MgA. Hana Fischerová , Odborný autorizovaný projektant č. autorizace 0302310

PD CHEB 26.12.2021

UPRAVENO PRO VŘ-01/2026

MgA H. Fischerová, č.a. 0301320

AKCE : „**MODERNIZACE UČEBEN 6.ZŠ V CHEBU**
ŠKOLNÍ PEDAGOGICKÉ PRACOVISTĚ A JEHO ZÁZEMÍ“ – V ÚPRAVĚ 01/2026
6. Základní škola Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace,
Obětí nacismu 1127/16 350 02 Cheb , ST.P.Č. 4231

Projektant:

Artmodul s.r.o. OSTROH 43, POUSTKA, CHEB , ič. 2912257
Cheb 350 02, tel.: 739 327 270,
MgA. Hana Fischerová Odborný autorizovaný projektant č. autorizace 0302310

Projektová dokumentace je zpracována za účelem zadání stavebních úprav pro modernizaci odborných školních učeben. Účelem projektové dokumentace je definovat nutné stavební úpravy spojené s instalací nového technického zařízení nábytkem a školními pomůckami.

Technická zpráva a výkresová dokumentace řeší jednotlivé učebny samostatně, kdy specifikuje rozsah úprav. Dokumentace vychází z technické prohlídky stavby a sdělení ředitele školy. Sondy a průzkumy nebyly provedeny s ohledem na probíhající výuku a zachování užitného stavu v plném rozsahu. Projektant předepisuje za účasti projektanta a stavební firmy, při zahájení stavby, důkladné prověření skrytých konstrukcí a skladeb konstrukcí, vedení instalací – a případné upřesnění dokumentace skutečného provedení stavby na podkladě nově zjištěných informací. Jedná se o stavební úpravy stávající stavby objednatel nebyly doloženy žádné revize ani původní dokumentace projekt pro provedení a zadání stavby vychází z viditelných skutečností a předchozích stavebních úprav, stavebně technický průzkum a sondy nemohly být provedeny z důvodu plnohodnotného zachování stávajícího provozu

Při provádění prací je nutno upravit provedení dle příslušných ČSN a stavu konstrukcí na místě stavby

Modernizace učeben je situována:

- **v pavilon družiny a jídelny ve 1.-2.NP**

Tento projekt řeší modernizaci odborných učeben :

- **Školní pedagogické pracoviště a jeho zázemí- objekt pavilon družiny a jídelny ve 1.-2.NP**

Objekt školy pochází z období 1970-1975. Jedná se o ŽB montovaný konstrukční systém MS 70 se zavěšeným prefabrikovaným pláštěm. Stropy z desek PZD položených na ŽB průvlacích. V letech 2013-14 byla provedena rekonstrukce vnějšího pláště budovy – zateplení a výměna oken za okna plastová izolační. V roce 2018-2019 byly provedeny vnitřní stavební úpravy na modernizaci učebny dílen a na bezbariérovém řešení přístupu a provedení bezbariérového WC. Objekt školy je zachovalý. Objekt školy je situován v centru města Chebu. Objekt není památkově chráněn.

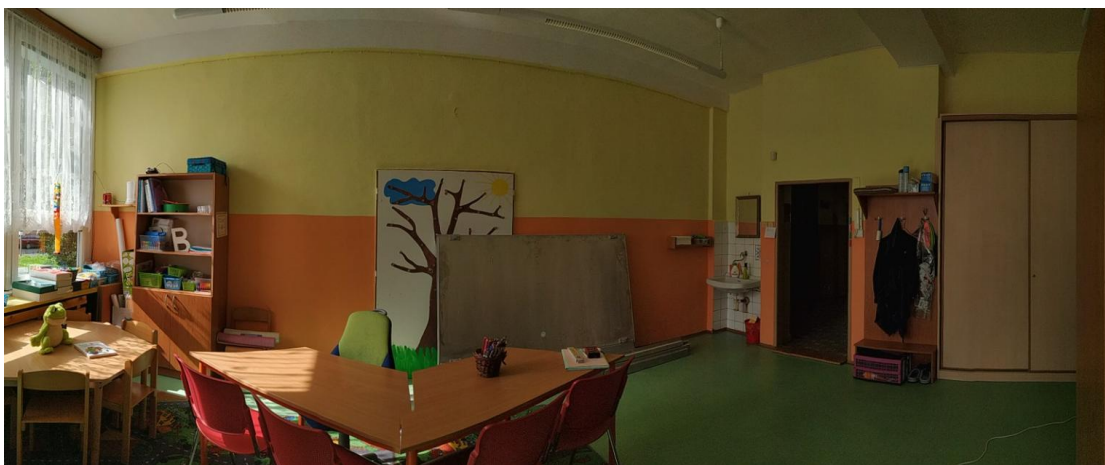
Školní pedagogické pracoviště a jeho zázemí- objekt pavilon družiny a jídelny ve 1.- 2.NP



schodiště 1-2-NP



ŠPP- vnitřní prostor- stávající stav





ŠPP-detail umyvadla



detail krytů radiátorů+parapetu



chodba 2.NP



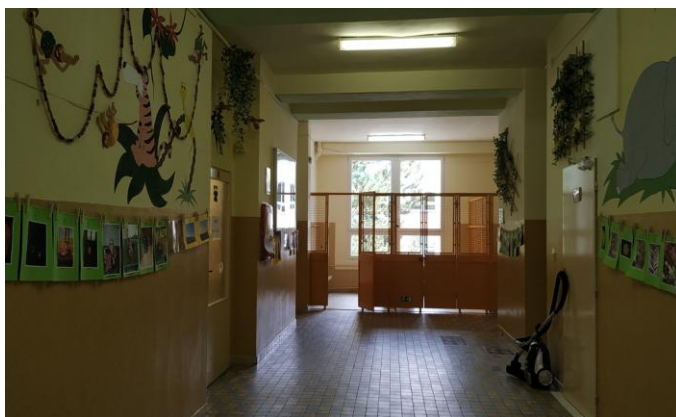
schodiště 1-2.np



šatny



chodba
1.NP a



chodba 2.NP šatny

detail- zabezení schodiště

Školní pedagogické pracoviště a jeho zázemí- objekt pavilon družiny a jídelny ve 1.- 2.NP

•	Plocha ŠPP	2.NP	40,73m²
•	Plocha chodeb dotčených úpravou - herní plochy 2.NP		108,80m²
•	Plocha chodeb dotčených úpravou - 1.NP		59,37+40,84+16,81=116,31m²



DEMONTÁŽE 1.NP – chodba před jídelnou a šatna

- odpojení instalací vodovodu, kanalizace, elektroinstalací, zrušení rozvodů elektro včetně povrchových lišt, vypínačů, zásuvek, odpojení elektroinstalací v chodbovém RK
- demontáž světel, demontáž osvětlení plastové zářivky , včetně elektrovedení
- odpojení instalací vodovodu a kanalizace,
- demontáž umyvadel, vodovodních baterií 6x
- bourání instalačního soklu pro umyvadla
- demontáž ocelových šatních kójí
- vybourání podlahy - keramická dlažba včetně chodby a soklu- dlažba je nesoudržná
- vybourání rýhy v podlaze pro připojení kanalizace, příp.vody
- demontáž stropních světel
- demontáž dveří do WC- pouze dveří
- oškrabání-přebroušení emailových nátěrů soklů v=1,5m
- škrabání stěn a stropů od starých maleb
- demontáž zabezení podschodišťového prostoru- prkna a dřevotříska
- demontáže parapetu nad radiátorem a krytu radiátorů - lamino/dřevotříska/pás. Ocel.
- Vysazení stávajících dveří do WC 1.NP
- zachovat instalace kanalizace po stropem i luxferovou část příčky

DEMONTÁŽE 2.NP - ŠPP

- odpojení instalací vodovodu, kanalizace, elektroinstalací, zrušení rozvodů elektro včetně povrchových lišt, vypínačů, zásuvek, odpojení elektroinstalací v chodbovém RK
- demontáž světel, demontáž osvětlení trubkové plastové zářivky , včetně elektrovedení
- demontáž vestavěné skříně. nábytku
- demontáže parapetů nad radiátory a krytů radiátorů - lamino/dřevotříska/pás. ocel.
- demontáž umyvadla 1x, přípojných instalací
- bourání keramických obkladů cca 1x4,0m² za umyvadlem

- bourání ocelových zárubní 2x
- vybourání obezdění přípojných míst pro instalace, vybourání niky pro osazení RE
- oškrabání starých vrstev maleb
- oškrabání maleb ze stropu
- oškrabání emailových nátěrů soklů v=1,5m
- sejmutí PVC 2 vrstvy, prověření skladby konstrukcí podlahy- ŠPP - předpoklad výskytu asfaltového lepidla na betonové mazanině-oškrabání lepidla
- .. předpoklad výskytu asfaltového lepidla na betonové mazanině-oškrabání lepidla
- vybourání instalační rýhy pro vedení v podlahách a stěnách
- demontáž litinových žebrových radiátorů, očištění a odmaštění / uzavření a
- zakrytí oken před opravami stěn folií

DEMONTÁŽE 2.NP - chodba

- odpojení instalací elektroinstalací, zrušení rozvodů elektro včetně povrchových lišt, vypínačů, zásuvek, odpojení elektroinstalací v chodbovém RK
- demontáž světel plastové zářivky , včetně elektrovedení
- demontáž ocelových šatních kójí
- oškrabání starých vrstev maleb
- oškrabání maleb ze stropu
- oškrabání-zbroušení emailových nátěrů soklů v=1,5m
- sejmutí PVC a očištění lepidla- SCHODIŠTĚ- podklad beton
- .. předpoklad výskytu asfaltového lepidla na betonové mazanině-oškrabání lepidla
- vybourání keramické dlažby - CHODBA, celý rozsah vč. kabinetu družiny v chodbě a obvodového soklíku stěn
- .. dlažba je nesoudržná, odloupaná, poškozená
- demontáž stávající prosklené stěny do kabinetu na konci chodby
- demontáž litinových žebrových radiátorů, očištění a odmaštění / uzavření a
- zakrytí oken, dveří do družiny, vybavení před opravami stěn folií

STAVEBNÍ ÚPRAVY : ŠPP - 2.NP

- zazdění nových ocelových zárubní 900x1970mm, pro bezpečnostní a zvukově izolační dveře
- zazdění otvoru pro vybouraných dveřích
- provedení instalační přízdívky pro vedení instalací a instalaci nového RE
 - porobet.tvárnice-cihla na lepidlo 75, 100, 150mm dle tl. konstrukcí
 - omítky tl cca 20 mm
- příprava pro nové rozvody instalací v podlaze a stěnách a pod stropem vysekání rýh v cihelných stěnách. Do ŽB konstrukce není doporučeno sekát rýhy. V podlaze by se rýhy měli provést ve vrstvě stávající betonové mazaniny, která dle archivní PD je tl. 100mm. Vlastní konstrukci stropu tvoří desky PZD uložené na ŽB viditelných průvlacích.
- elektro instalace budou provedeny nové v celém rozsahu , budou vedeny v podlaze a stěnách. Budou provedeny nové silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, rozvody jsou navrženy dle umístění nábytku a jeho napojení
- nový přívodní elektro kabel bude veden z chodbového rozvaděče RK , RS – dle schématu. Nový přívodní kabel bude veden povrchově , chodbou pod stropem. Kabel bude dodán v nehořlavém provedení. Trasa je vedena v únikových cestách školy. Vedení je navrženo v novém pohledu.
- Pro ŠPP bude osazen směrem do chodby nový podružný ER– silnoproudé elektroinstalace a tlačítko centrální stop pro místnost. Pro internetové rozvody budou v rámci koordinace na stavbě připraveny chráničky- průchodky. Schéma předpokládaného napojení je uvedeno. V rámci místnosti ŠPP budou rozvedeny internetové kabely a chráničky
- Podlahové rozvody budou ukládány do chrániček nebo podlahových kanálů / (krytých kanálů) a budou vyústěny v kontrolních montážních krabicích .
- vodovod a kanalizace budou napojeny na stávající vedení v místech stoupaček. Stávající stoupačky se předpokládají litinové. Je doporučeno provést výměnu stoupaček v rozsahu učebny a přípojných nových potrubí za kanalizační trubky PVC a PPR trubky vodovodní. Stoupačky jsou zazděné v nice vedle ŽB sloupů. Předpokládá se částečné ubourání nik pro výměnu stoupaček a nové zazdění. Do niky budou vsazeny kontrolní dvířka se zámkem 200x300mm
- instalace v podlaze budou uloženy rýhy ve vrstvě betonové mazaniny
- bude provedeno vybourání starých zárubní 2x
- osazení nových zárubní včetně osazení nových dveří s požadavkem na zvuk.izolační útlum 37dB

- dveře: 1ks pravé 900x1970mm se zvukově izolačním útlumem 37 dB (do učebny z chodby, z učebny do kabinetu)
barva bílá, dřevěné laminované,
- 1ks zárubně CgU š. 150mm 900x1970mm pravé – nový syntetický nátěr – barva šedá
- kování do každých dveří : 1 ks zámek FAB cylindrická vložka, klika/klika, štítek
- 9x přechodová podlahová lišta – bezbariérová , nerezová dl. 900, 800, 700 š. 70-100mm
- pro začištění přechodu PVC do učeben družin – zbývající dveře

- dozdivky budou omítnuty MVC tl. 20mm
- po dokončení instalací a dozdivek budou provedeny na stěnách penetrace podkladu, nové štuky stěn 100% ploch
- nově bude provedena podkladní penetrace a výmalba stropu
- **podlahy:** po instalacích doplnit rýhy bet. mazaninou,
- celou plochu podlahy nově penetrovat epoxidovou penetrací – předpokládáný výskyt asfaltového lepidla původního PVC. Vystěrkování systémovou samonivelační stěrkou 0-30mm
- položení nového PVC – zátěžové antistatické PVC 2-3mm – – výběr uživatelem a AD z předloženého vzorníku
-
- provedení nových obkladů stěn v místě umyvadel š. v rozsahu niky , včetně boků v=2,0m
- keramický obklad – objektová keramika 150x 150mm 200x200mm, 200x400mm barevná – výběr uživatelem a AD z předloženého vzorníku, osazeno do rohových a ukončovacích lišt – oblé hliníkové
-
- **akustický podhled** - tl. 15 mm rošt 1200x600mm se vsazenými světly-barva bílá. Minimální snížení světlé výšky, v hlavní ploše montovat těsně pod průvlaky. Nutné odsazení u oken, kdy okenní nadpraží je výše než spodní úroveň průvlaků. Zvýšení podhledu bude u oken upraveno pouze mezi průvlaky a přizpůsobeno vzdálenosti pro plné otevření křídel dveří. Akustický podhled bude proveden dle schématu – viz příloha PD, nebo dle technologického předpisu dodavatelské firmy(např.ecophone)
- **osazení venkovních žaluzií 2 ks** - na dálkové elektroovládání – objekt je nově zateplen a jsou osazeny nová okna. Provedení venkovních žaluzií bude provedeno s ohledem na tuto skutečnost. Vnější fasáda nesmí být porušena nebo poškozena. Jsou navrženy horizontální lamelové hliníkové – povrchová úprava lak šedý(RAL 700470017040,9007). – dle vzorníku dodavatele - **výběr bude podřízen již nainstalovaným žaluziím- je nutné zachovat jednotný ráz vzhledu fasády a to i způsobem provedení. Jedná se o instalaci do nově zateplené fasády**
-
- sejmuté **radiátory** budou nově opatřeny nátěrem - syntetický nátěr (RAL bílá, či slonová kost 9003, 9001) žebrových radiátorů a stoupaček topení, po nátěrech bude provedena zpětná instalace na původní místo
- osazení nových parapetů - MDF lamino - bílé tl. 40mm s vestavěnými mřížkami nad topením (3ks na 1 parapet) - instalace na kotvící trny do obvodového panelu na chem.kotvy. Mřížka 100x500mm, elox. Hliník.
- Před radiátory topení je navrženo provedení krytů radiátorů. Schéma provedení je uvedeno
-
- bílá výmalba stropů 2x na penetraci podkladu -
- výmalba stěn probarvená – 2x na penetraci podkladu
- omyvatelný syntetický nátěr soklu stěn do výšky 1,5 m – 2x probarvený

Instalace:

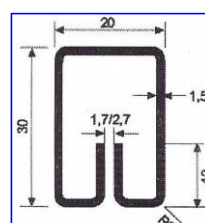
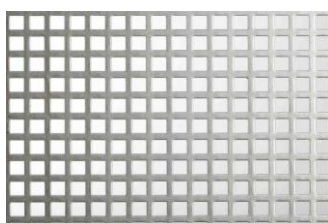
- Elektroinstalace řešena v samostatné příloze PD, instalace nových světel.
- Rozvody přípojné ležaté kanalizace PVC Dn 50 2% - napojeno na stávající přípojné místo.
- Výměna stoupačky kanalizace PVC Dn 100 (nebo dle původních stoupaček v návaznosti na propojení starých litinových tras
- Výměna potrubí vodovodu SV a TUV ve stoupačkách PPR 20 – 25x3,2 a 20.2,8- včetně tepelné izolace IPUR 10mm napojeno na původní přípojné místa, + doplnění nových pozic. Ukončeno roháčky G3/8 a kulovými kohouty na odbočkách z hlavní trasy KKD25– viz výkresová část
- Nová umyvadla 1 ks (550x450mm) s keramickým krytem sifonu, vč. sifonu
- 1x páková stojánková umyvadlová baterie chromové

- pro integrovanou kuchyňku bude provedeno pouze příprava instalací SV a TUV ukončeno rohářky G3/8 kuchyňka bude součástí dodávky nábytku
- **Vyústění přívodů vody a kanalizace bude realizováno 40 cm nad podlahou**

STAVEBNÍ ÚPRAVY : chodba 2.NP

- provedení instalační přizdívky pro vedení instalací a instalaci nového RE
- porobet.tvárnice-cižla na lepidlo 75, 100, 150mm dle tl. konstrukcí
- omítky tl cca 20 mm
- elektro instalace budou provedeny nové v celém rozsahu chodby , budou vedeny pod strpem nad sníženým podhledem. Budou provedeny nové silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, rozvody jsou navrženy dle umístění vybavení. Svislé trasy vedení k zásuvkám budou zasekány do rýh ve zděných stěnách
- nový přívodní elektro kabel bude veden z chodbového rozvaděče RK , RS – dle schématu. Nový přívodní kabel bude veden povrchově , chodbou pod stropem. Kabel bude dodán v nehořlavém provedení. Trasa je vedena v únikových cestách školy. Vedení je navrženo v novém podhledu.
- Pro ŠPP bude osazen směrem do chodby nový podružný ER– silnoproudé elektroinstalace a tlačítko centrální stop pro místnost. Pro internetové rozvody budou v rámci koordinace na stavbě připraveny chráničky- průchodky. Schéma předpokládaného napojení je uvedeno. V rámci místnosti ŠPP budou rozvedeny internetové kabely a chráničky
- případné rýhy v podlaze by se měly provést ve vrstvě stávající betonové mazaniny, která dle archivní PD je tl. 100mm. Vlastní konstrukci stropu tvoří desky PZD uložené na ŽB viditelných průvlacích.
- Podlahové rozvody budou ukládány do chrániček nebo podlahových kanálů / (krytých kanálů) a budou vyústěny v kontrolních montážních krabicích .
- po dokončení instalací a dozdívek budou provedeny na stěnách penetrace podkladu, nové štuky stěn 100% ploch
- nově bude provedena podkladní penetrace a výmalba stropu
- **PODLAHY:**
- vybourání nesoudržné dlažby 100x100mm v celém rozsahu plochy a po instalacích bude provedeno očištění podkladu, přebroušení nerovností a zbytků spárování
- případné rýhy doplnit bet.stěrkou
- na přístupových schodech po sejmutí PVC- předpokládá se , že PVC bude nalepeno asfaltovým lepidlem, na betonových schodech- podklad je nutné zbavit zbytků lepidel a provést novou systémovou penetraci podkladu pro nové lepení PVC
- celou plochu podlahy nově penetrovat systémovou epoxidovou penetrací – předpokládaný výskyt asfaltového lepidla původního PVC.
- Vystěrkování systémovou samonivelační stěrkou 0-30mm- chodba, schodiště
- položení nového PVC – zátěžové antistatické PVC 2-3mm – – výběr uživatelem a AD z předloženého vzorníku, okolo stěn bude proveden sokl z PVC.
-
- bílá výmalba stropů 2x na penetraci podkladu -
- výmalba stěn probarvená – 2x na penetraci podkladu
- omyvatelný syntetický nátěr soklu stěn do výšky 1,5 m – 2x probarvený
-
- **akustický podhled** - tl. 15 mm rošt 1200x600mm se vsazenými světly-barva bílá. Minimální snížení světlé výšky, v hlavní ploše montovat těsně pod průvlaky. Nutné odsazení u oken, kdy okenní nadpraží je výše než spodní úroveň průvlaků. Zvýšení podhledu bude u oken upraveno pouze mezi průvlaky a přizpůsobeno vzdálenosti pro plné otevření křídel dveří. Akustický podhled bude proveden dle schématu – viz příloha PD, nebo dle technologického předpisu dodavatelské firmy(ecophone)
- sejmuté radiátory budou nově opatřeny nátěrem - syntetický nátěr (RAL bílá, či slonová kost 9003, 9001) žebrových radiátorů a stoupaček topení, po nátěrech bude provedena zpětná instalace na původní místo

- **Kryty radiátorů**
- osazení nových parapetů - MDF lamino - bílé tl. 40mm s vestavěnými mřížkami nad topením (1ks na 1 parapet) - instalace na kotvící trny do obvodového panelu na chem.kotvy. Mřížka 100x500mm, elox. Hliník.
- **PŘED RADIÁTORY TOPENÍ JE NAVRŽENO PROVEDENÍ KRYTŮ RADIÁTORŮ. SCHÉMA PROVEDENÍ JE UVEDENO. DODAVATEL PŘEDLOŽÍ NÁVRH ŘEŠENÍ – NEJLÉPE VZOREK NEBO MODEL K ODSOUHLASENÍ A PAK I VÝROBNÍ DOKUMENTACI.**
- Parapet nad topením je upraven šířkou podle umístění ve stavbě nebo místnosti
- instalace nových krytů radiátorů a parapetních desek-osazení nových vnitřních parapetů – MDF laminované – bílé tl. 30-40mm, š. 250-400mm – dle umístění, kotvené do obvodové stěny , do desek budou vsazeny hliníkové mřížky nad radiátory pro průchod tepla.
- kryt těles bude vyroben s ohledem na jednoduchou demontáž pro úklid a regulaci topení, ale zároveň bezpečné uchycení pro zajištění pohybu dětí
- Čelní strana před radiátory bude upravena krytem radiátorů pod parapetními deskami. Navržena je hliníková nebo ocelová nerezová konstrukce z jeklových profilů , lemovacích profilů apod.– doporučeno : 40 x 20 x tl. 1,5mm, se vsazeným děrovanými plechy tl. 1,5- 2mm – např. Opatřené práškovou barvou- dle barevnosti nábytku a doplňků, doporučená barevnost světlá šedá, stříbrná, bílá. VIZ NÍŽE PŘÍKLAD K VÝBĚRU ŘEŠENÍ



- **PROSKLENÁ PŘÍČKA DO KABINETU**
 - po odstranění prosklené příčky bude ve stávajícím místě instalována příčka nová, pro uzavření kabinetu
 - před vlastní instalací je nutné provést část SDK příčky , pro výplň nadpraží dutiny nad akustickým podhledem
 - navrženo je provedení z hliníkových rámců – barva světlá šedá – prášková barva
 - celoplošného prosklení z bezpečnostního skla s bezpečnostní folií – v mléčném provedení a čirém na dveřích
 - dveře s rámem budou opatřeny zámkem FAB, kování klika/ klika
 - **SCHÉMA PROVEDENÍ JE UVEDENO. DODAVATEL PŘEDLOŽÍ NÁVRH ŘEŠENÍ – NEJLÉPE VZOREK NEBO MODEL K ODSOUHLASENÍ A PAK I VÝROBNÍ DOKUMENTACI PROVEDENÍ PŘÍČKY**
 - **SCHODIŠTĚ Z.04**
 - pochozí plocha bude nově upravena položením zátěžového PVC s lemovacími rohovkami a soklíkem okolo stěn
 - stávající ocelové zábradlí bude nově přebroušeno , odmaštěno a opatřeno syntetickým nátěrem 1x základní 2x vrchní nátěr - doporučeno - barva světlá šedá, v jednotném barevném provedení s kryty radiátorů a šatními kójemi.
 - Stávající plastové madlo je polámané, bude nahrazeno novým dřevěným madlem
 - **ŠATNÍ KÓJE – Z01,T02, Z03,**
 - po demontáži šatních drátěných kójí bude nově provedena jen jedna
 - **SCHÉMA PROVEDENÍ JE UVEDENO. DODAVATEL PŘEDLOŽÍ NÁVRH ŘEŠENÍ – NEJLÉPE VZOREK NEBO MODEL K ODSOUHLASENÍ A PAK I VÝROBNÍ DOKUMENTACI PROVEDENÍ KOJE.**
 - Provedení je navrženo podobně jako kryty radiátorů
 - konstrukce hliníková nebo ocelová z jeklů cca 60x80mm, kotvená přes plotny příločky do podlahy a stropu, a vzájemně spojená rámová konstrukce, dělená dle velikosti plošných výplní děrovanými designovými plechy.
 - Do vstupní stěny budou instalovány dveře s kování klika-klika, zámek FAB
 - bílá výmalba stropů 2x na penetraci podkladu -
 - výmalba stěn probarvená – 2x na penetraci podkladu
 - omyvatelný syntetický nátěr soklu stěn do výšky 1,5 m – 2x probarvený
- Veškeré rozvody a instalace budou koordinovány s dodavatelem a požadavky nábytku a vybavení a s projektantem v rámci kontrolních dnů. Po dokončení stavebních úprav budou provedeny instalace nábytku a zařízení pro internet.**

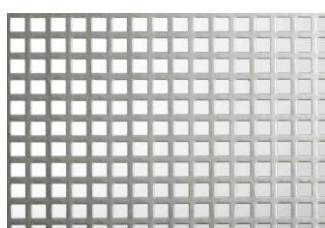
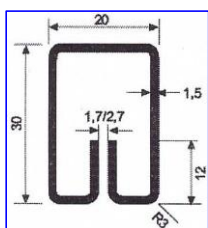
STAVEBNÍ ÚPRAVY : chodba 1.NP

- provedení instalační přizdívky pro vedení instalací a instalaci nového RE- DLE PD ELEKTRO
 - porobet.tvárnice-cihla na lepidlo 75, 100, 150mm dle tl. konstrukcí
 - omítky tl cca 20 mm
- provedení vyzdívky dělicího prostoru pod schody – po demontáži dřevěného záklopu. Pod mezipodestový prostor budou do stěny vloženy atypické dveře dvou výškou – na místě před výrobou utno doměřit skutečnou výšku pod konstrukcí mezipodesty. Stěny budou zalíčovány omítkou s plochou schodiště a mezipodesty, stěny bude omítnuta.
- provedení instalační přizdívky pro vedení instalací – Nově pro změnu polohy umyvadel. Středový panel bude nahrazen instalační přizdívkou u stěny do WC mezi dveřmi. Kdy stěna v=1,5 m bude kotvena do stávající cihelné příčky.
- Stěna bude opatřena bělinovým obkladem – pod obklad bude provedena systémová hydroizolační stěrka (fi Schomburg, PCI...apod) Obklad bude proveden na systémové flexi lepidlo. Osazeno do rohových a ukončovacích lišt – oblé hliníkové.
- elektro instalace budou provedeny nové v celém rozsahu chodby , budou vedeny pod stropem nad sníženým podhledem. Budou provedeny nové silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, rozvody jsou navrženy dle umístění vybavení. Svislé trasy vedení k zásuvkám budou zasekány do rýh ve zděných stěnách
- nový přívodní elektro kabel bude veden z chodbového rozvaděče RK , RS – dle schématu. Nový přívodní kabel bude veden povrchově , chodbou pod stropem. Kabel bude dodán v nehořlavém provedení. Trasa je vedena v únikových cestách školy. Vedení je navrženo v novém podhledu.
- po dokončení instalací a dozdívek budou provedeny na stěnách penetrace podkladu, nové štuky stěn 100% ploch
- nově bude provedena podkladní penetrace a výmalba stropu
- **PODLAHY:**
- vybourání nesoudržné dlažby 100x100mm v celém rozsahu plochy a po instalacích bude provedeno očištění podkladu, přebroušení nerovností a zbytků spárování. Doplnění v místě vedení přípojných instalací kanalizace a vodovodu. Předpokládaná trasa je uvedena ve výkresové části.
- rýhy doplnit bet.stěrkou- mazaninou
- Vystěrkování systémovou samonivelační stěrkou 0-30mm- chodba, (v návaznosti na schodiště)
- položení nového PVC – zátěžové antistatické PVC 2-3mm – – výběr uživatelem a AD z předloženého vzorníku, okolo stěn bude proveden sokl z PVC pásků.
- bílá výmalba stropů 2x na penetraci podkladu -
- výmalba stěn probarvená – 2x na penetraci podkladu
- omyvatelný syntetický nátěr soklu stěn do výšky 1,5 m – 2x probarvený
- Nové dveře:
 - dveře: 1ks pravé 700x1970mm barva bílá, dřevěné laminované, (do WC)
 - do stávající zárubně CgU 700x1970mm pravé – nový syntetický nátěr – barva šedá
 - dveře: 1ks levé 700x1970mm (do WC) barva bílá, dřevěné laminované,
 - do stávající zárubně CgU 700x1970mm – nový syntetický nátěr – barva šedá
 - kování do každých dveří : 2 ks zámek FAB cylindrická vložka, klika/klika, štítek
 - 2x přechodová podlahová lišta – bezbariérová , nerezová dl. 700 š. 70-100mm - dlažba/PVC
 - kování do každých dveří : 1 ks zámek FAB cylindrická vložka, klika/klika, štítek
- **akustický podhled** - tl. 15 mm rošt 1200x600mm se vsazenými světly-barva bílá. Minimální snížení světlé výšky, v hlavní ploše montovat těsně pod průvlakly a pod stávající trasy podstropní kanalizace. Nutné odsazení u oken, kdy okenní nadpraží je výše než spodní úroveň průvlaků. Zvýšení podhledu bude u oken upraveno pouze mezi průvlakly a přizpůsobeno vzdálenosti pro plné otevření křídel dveří. Akustický podhled bude proveden dle schématu – viz příloha PD, nebo dle technologického předpisu dodavatelské firmy(např. ecophone)
- sejmuté radiátory budou nově opatřeny nátěrem - syntetický nátěr (RAL bílá, či slonová kost 9003, 9001) žebrových radiátorů a stoupaček topení, po nátěrech bude provedena zpětná instalace na původní místo
- osazení nových parapetů - MDF lamino - bílé tl. 40mm s vestavěnými mřížkami nad topením (1ks na 1 parapet) - instalace na kotvící trny do obvodového panelu na chem.kotvy. Mřížka 100x500mm, elox. Hliník.

• **PŘED RADIÁTORY TOPENÍ JE NAVRŽENO PROVEDENÍ KRYTŮ RADIÁTORŮ. SCHÉMA PROVEDENÍ JE UVEDENO.**

DODAVATEL PŘEDLOŽÍ NÁVRH ŘEŠENÍ – NEJLÉPE VZOREK NEBO MODEL K ODSOUHLASENÍ A PAK I VÝROBNÍ DOKUMENTACI.

- Parapet nad topením je upraven šířkou podle umístění ve stavbě nebo místnosti.
- instalace nových krytů radiátorů a parapetních desek-osazení nových vnitřních parapetů – MDF laminované – bílé tl. 30-40mm, š. 250-400mm – dle umístění, kotvené do obvodové stěny , do desek budou vsazeny hliníkové mřížky nad radiátory pro průchod tepla.
- kryt těles bude vyroben s ohledem na jednoduchou demontáž pro úklid a regulaci topení, ale zároveň bezpečné uchycení pro zajištění pohybu dětí
- Čelní strana před radiátory bude upravena krytem radiátorů pod parapetními deskami. Navržena je hliníková nebo ocelová nerezová konstrukce z jeklových profilů , lemovacích profilů apod.– doporučeno : 40 x 20 x tl. 1,5mm, se vsazeným děrovanými plechy tl. 1,5- 2mm – např. Opatřené práškovou barvou- dle barevnosti nábytku a doplňků, doporučená barevnost světlá šedá, stříbrná, bílá. VIZ NÍŽE PŘÍKLAD K VÝBĚRU ŘEŠENÍ
-



Instalace:

- Elektroinstalace řešena v samostatné příloze PD, instalace nových světel.
- Rozvody přípojné ležaté kanalizace PVC Dn 50 2% - napojeno na stávající přípojné místo v podlaze u původní guly, stávající gula bude zrušena. Předpokládá se napojování na litinové nebo kameninové ležaté potrubí.
- V předpokládané přípojné trase, která nejspíše vede směrem ke stávajícím stoupačkám bude proveden v podlaze instalační kanálek pro vedení kanalizace i vodovodu Sv a TUV
- VODOVOD - PPr 20 – 25x3,2 a 20x2,8 - včetně tepelné izolace IPUR 10mm rozvod pro přípojná místa, + doplnění nových pozic. Ukončeno roháčky G3/8 pod umyvadly a kulovými kohouty na hlavní odbočce pro umyvadla- vytvořit instalační kapsu ve zdivu opatřenou revizními dvířkami na trasu vodovodu osadit 2x KKD25– viz výkresová část.
- Nová umyvadla 4 ks (550x450mm) s keramickým krytem sifonu, vč. sifonu. 4x páková stojánková umyvadlová baterie chromové.
- Vyústění přívodů vody a kanalizace bude realizováno 40-50 cm nad podlahou - dle velikosti krytů sifonů.

Požadavky na akustické podhledy:

akustický podhled - tl. 15 mm rošt 1200x600mm se vsazenými světly-barva bílá. minimální snížení světlé výšky, v hlavní ploše montovat těsně pod průvlaky. nutné odsazení u oken, kdy okenní nadpraží je výše než spodní úroveň průvlaků. zvýšení podhledu bude u oken upraveno pouze mezi průvlaky a přizpůsobeno vzdálenosti pro plné otevření křídel dveří. akustický podhled bude proveden dle schématu – viz příloha pd, nebo dle technologického předpisu dodavatelské firmy (např: ecophone)

navržená sestava

pro kabinet: základní širokopásmové kazety

pro běžné učebny: se jedná o kombinaci pohltivých a odrazivých kazet a základní podhled je ještě shora doplněn o basový absorbér . systémový odhad množství pro rozpočet pro běžnou učebnu cca 60% kazet odrazivějších kazet s akustickou charakteristikou gamma a 40% širokopásmových kazet alfa, na cca 70% plochy stropu extrabass.

pro chodby : základní širokopásmové kazety

BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY – instalace schodišťové plošiny

modernizované prostory jsou navrženy bezbariérové v rámci 2.NP, ŠPP je napojeno na bezbariérově na chodbu 2.NP.

Přístup do do 2.NP z 1.NP je možný pouze po schodišti prostřednictvím schodolezu, který je již ve výbavě školy.

Nově bude instalována bezbariérová schodišťová plošina

Šikmá schodišťová plošina bude určena primárně pro přepravu handicapovaných osob či hůře chodících osob. Plošina bude vyrobena na míru, zcela kopíruje schodiště, nezabírá zbytečný prostor na schodišti. Plošinu bude instalována po obvodu vnitřního schodišťového zrcadla.

Plošina bude jednoduchá na ovládání pro imobilního i pro doprovodnou osobu. Plošina bude vybavena ovládáním na plošině i o ovládáním v každé zastávce.

Stabilitu a plynulost jízdy zajišťuje zpomalování v zatáčkách, plynulý rozjezd i dojezd a pevná dvoutrubková konstrukce dráhy. Horní trubka může být taktéž využívána jako madlo pro chodící osoby. Samozřejmostí jsou integrované bezpečnostní prvky plošiny jako je zachycovač, citlivé hrany, citlivé dno, díky kterému plošina indikuje překážku a sama se zastaví. Plošina se dobíjí v jednotlivých zastávkách a velkou výhodou je fungování i v případě výpadku el.proudu. V zaparkované poloze zabírá opravdu minimální rozměry.

SOUČÁSTÍ INSTALACE BUDE I NOVÉ ŘEŠENÍ ZÁBRADLÍ SCHODIŠTĚ.

Stávající ocelové tyčkové bude demontováno a zábradlí bude osazeno nové v návaznosti na konstrukce plošiny a v projektu navržené ocelové prvky, plošné děrované desky vsazené jako výplň do nosné konstrukce zábradlí.

Výška zábradlí bude nastavena dle původního řešení 1,0m.

2. SPECIFIKACE PLOŠINY:

Umístění:	vnitřní		
Strana:	levá		
Délka dráhy:	11		
Dolní zastávka:	180°		
Horní zastávka:	standard u horního schodu		
Počet 90° zatáček:	2	Počet 180° zatáček:	1
Počet speciálních zatáček:	0	Počet mezizastávek:	0
Provedení sedačky:	bez sedačky		
Nosnost:	250,0 kg		
Velikost podlahy:	800x900mm		
Sklápění:	automatický		
Zdvih	3600 mm		
Délka schodiště	15700 mm		
Úhel schodiště	27 °		
Počet schodů	24 schodů		
Délka jízdní dráhy	16000 mm		
Ovládání na plošině:	Vše ovladačkou na spirálovém kabelu		
Typ pohonu a rychlost jízdy:	Standard 0,15m/s		
Počet externích ovladačů:	2		
Napájení hlavního přívodu	1+N+PE 230V, 50Hz, 1.5kW		
Ovládací napětí	24 V		
Ovládání jízdy plošiny z nástěnných přivolávačů	Ano		
Přivolávač	Automatický		
Počet přivolávačů	2 ks		
Zamknutí nástěnných přivolávačů pomocí klíče	Ano		
Klíček plošiny	Ano		
Kotvení dráhy	Do schodnic přes sloupky		
Povrchová úprava			
Plošina a podvozek:	RAL 7035 (standard)		
Krycí plechy plošiny	RAL 7035		
Podlaha plošiny	Protiskluzová šedá		
Dráha	RAL 7035 (standard)		
Sloupky:	RAL 7035 (standard)		
Kotvení dráhy:	na sloupky		
Rozmístění sloupků:	na schody (standard)		
Výplně mezi sloupky:	děrovaný plech RAL 7035 (standard) – tvoří zábradlí schodiště		

NÁBYTEK

Součástí dodávky stavebních úprav bude i dodávka vybavení šaten a chodeb.

Vybavení nábytkem pro místnost školského pedagogického pracoviště je navrženo v samostatné příloze a rozpočtu.

Navržené herní plochy a prvky budou součástí vlastního výběru a dodávky školy.

Šatní skříně:

- 1.NP :** 81 skříněk – v sestavě po třech – 27 ks trojskříněk 1800x900x500mm s dlouhými dveřmi
2.NP : 40skříněk – v sestavě po čtyřech- 10 ks čtyřskříněk 1800x1200x500mm s dlouhými dveřmi

- jedná se o instalaci kovových šatních skříní pro potřeby školní jídelny a družiny

Kovová šatní skříň se třemi oddíly 1800x900x500mm a 1800x1200x500mm s dlouhými dveřmi,

Materiál: Ocelový plech 1. třídy Základní barva: RAL 7035 / světle šedá Povrchová úprava: práškový lak různobarevné dveře barevnost dle výběru investora

základní výbava:

police na klobouk / 2 ks háčků na věšení oblečení / tyč na ramínka / zesílené dveře

tiché zavírání / větrací otvory v horní a spodní části každých dveří

robustní 120 mm vysoké nohy s ochrannými podložkami / zahnuté okraje pro bezpečnost

bezpečnostní zámek s dvěma klíči na dveře a se systémem na centrální klíč

instalace s možností kotvení vzájemného propojení proti překlopení i kotvení ke stěně proti překlopení



Ilustrační obrázek

Lavičky :

- 1.NP :** lavička šatní s poličkou na obuv 7x 1000x350x450mm
lavička šatní s poličkou na obuv 1x 1500x350x450mm
- 2.NP:** lavička šatní s poličkou na obuv 4x 1000x350x450mm (do šatní kóje – nutno ověřit finální velikost kóje)
lavička šatní s poličkou na obuv 1x 1500x350x450mm

-lavičky pro potřeby školní jídelny a družiny

Kovová konstrukce s dřevěným sedákem

ocelové nohy opatřené práškovým lakem, sedací část z lakovaného dřeva /

Materiál: Ocelový plech 1. třídy Základní barva: RAL 7035 / světle šedá Povrchová úprava: práškový lak



Ilustrační obrázek

14

Závěr :

Práce budou prováděny mimo vyučovací období.

Při veškeré práci budou dodržovány platné ČSN a z nich předpisy vyplývající, zvláště ČSN 73 4201, TPG 704 01, dále budou dodržovány požární předpisy pro práci s otevřeným ohněm. Nezanedbatelné není ani dodržování předpisů o hygieně a bezpečnosti při práci. Pro dodávku a provedení budou dodrženy platné ČSN EN 81-70, 27 4003 ČSN ISO 3864-1, ČSN EN 81-70, ČSN ISO 9386-1, ČSN EN 81-40,

Dodavatel si provedeno na místě vlastní kontrolní měření. Pro žaluzie provede vlastní výrobní a prováděcí dokumentaci, kterou v rámci kontrolních dnů předá ke schválení. Schodišťovou plošinu dodá certifikovaný výrobce a součástí dodávky bude předem schválená realizační dokumentace. Dodavatel se zaváže vykonávat servis zařízení.

Dodavatel bude postupovat se stavebními pracemi a při provádění instalací v koordinaci s dodavatelem nábytku , vybavení , dodavatelem konektivity . Veškeré výstupní pozice instalací budou předány písemným zápisem o převzetí následných dodavatelů v rámci kontrolních dnů,

Případné změny nebo zjištěné odchylky budou řešeny v rámci kontrolních dnů za přítomnosti investora a autora projektu.

V Chebu 12/2021 v úpravě 01/2026

Hana Fischerová

DODATEK K TZ - požadavky na akustické stropy a opatření

ČSN730525 AKUSTIKA všeobecné zásady
ČSN 730527 AKUSTIKA – prostory ve školách
ČSN EN 12354-6 STAVEBNÍ AKUSTIKA příloha C

Akustický podhled bude proveden dle schématu – viz příloha PD, nebo dle technologického předpisu dodavatelské firmy (např: ecophone). Požadavek na vážený činitel zvukové pohltivosti $\alpha_w \geq 0,8$

Navržená sestava

- pro kabinet: akustický podhled není realizován- bude nově SDK podhled pro zakrytí VZT jednotek- je předmětem jiné zakázky
- akustické stropy pro **běžné učebny**: se jedná o kombinaci pohltivých a odrazivých kazet a základní podhled je ještě shora doplněn o basový absorbér . Systémový odhad množství pro rozpočet pro běžnou učebnu cca 60% kazet odrazivějších kazet s akustickou charakteristikou gamma a 40% širokopásmových kazet alfa, na cca 70% plochy stropu Extrabass.
- Pro **jazykové učebny**: Systémový odhad množství pro rozpočet pro jazykovou učebnu cca 40% kazet odrazivějších kazet s akustickou charakteristikou gamma a 60% širokopásmových kazet alfa, na cca 70% plochy stropu Extrabass.

Akustický stropní systém skládající se z kombinace širokopásmově pohltivých kazet alpha se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654 $\alpha_w=0,95$, α_p 125Hz =0,45 a distribučních kazet gamma $\alpha_w=0,3$, α_p 125Hz =0,50. Podle potřeby se

podhled doplní basovou vložkou Extra Bass ($\alpha_w=1,00$, α_p 125Hz =0,70). Cílem je v prostorách nastavit optimální dobu dozvuku dle ČSN 73 0527. Artikulační třída pro širokopásmové kazety je dle ASTM E1111, ASTM E1110 v hodnotě 190.

Obsah CO₂ 2,09 kg CO₂ equiv/m² vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804. Klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (Francouzská emisní třída VOC) ISO 16000-6, třída VOC A+.

Podhledové panely systému mají tloušťku 15 mm a rozměry panelu 1200x600 mm (popřípadě 600x600 nebo 1200x1200). Panely mají vnitřní jádro vyrobené ze skelného vlákna vysoké hustoty. Nosný rošt je z lakované galvanizované oceli vhodný do suchého prostředí s protikorozní ochranou třídy C1 dle EN ISO 9224-2. Panely jsou snadno demontovatelné. Hmotnost celkové konstrukce je cca 2,5 – 3,5 kg/m². Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Viditelný povrch je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě 500 nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištění za mokra.

Plně recyklovatelný výrobek

Obsah CO₂ 2,19 kg CO₂ equiv/m² vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804. Klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (Francouzská emisní třída VOC) ISO 16000-6, třída VOC A+.

Podhledové panely systému mají tloušťku 15mm a rozměry panelu 1200x600 mm. Nosný rošt je z lakované galvanizované oceli vhodný do suchého prostředí s protikorozní ochranou třídy C1 dle EN ISO 9224-2. Panely jsou snadno demontovatelné. Hmotnost celkové konstrukce je do 3 kg/m². Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Viditelný povrch je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě 500 nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 84%. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištění za mokra.

Plně recyklovatelný výrobek

alpha + gamma

Akustický stropní systém skládající se z kombinace širokopásmově pohltivých kazet alpha se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654 $\alpha_w=0,95$, α_p 125Hz =0,45 a distribučních kazet gamma $\alpha_w=0,3$, α_p 125Hz =0,50. Podle potřeby se podhled doplní basovou vložkou Extra Bass ($\alpha_w=1,00$, α_p 125Hz =0,70). Cílem je nastavení optimální doby dozvuku dle platné normy. Artikulační třída pro širokopásmové kazety je dle ASTM E1111, ASTM E1110 v hodnotě 190.

Obsah CO₂ 2,19 kg CO₂ equiv/m² vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804. Klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (Francouzská emisní třída VOC) ISO 16000-6, třída VOC A+.

Podhledové panely systému mají tloušťku 15mm a rozměry panelu 1200x600 mm. Nosný rošt je z lakované galvanizované oceli vhodný do suchého prostředí s protikorozní ochranou třídy C1 dle EN ISO 9224-2. Panely jsou snadno demontovatelné. Hmotnost celkové konstrukce je do 3 kg/m². Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Viditelný povrch je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě 500 nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 84%. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištění za mokra.

Plně recyklovatelný výrobek

artmodul s.r.o.
Valdštejnova 682/20
Cheb 350 02
zapsaná v OR u KS v Plzni
oddíl C, vložka 26731



vyřizuje : MgA. Hana Fischerová , tel: 739 327 270

doručovací adresa - kancelář: Mánesova 265/13 Cheb 350 02, IČ: 291 22 571 Dič: cz29122571 dat.schr: 3bt7nfd artmodul@email.cz, fischerova@artmodul.cz